**Ogłoszenie**

**o konkursie na najem lokalu w celu prowadzenia** **działalności gastronomicznej   
w nieruchomości Urzędu Ochrony Konkurencji   
i Konsumentów usytuowanej** **w Warszawie przy pl. Powstańców Warszawy 1**

Dyrektor Generalny Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów ogłasza konkurs ofert na najem lokalu przeznaczonego na prowadzenie działalności gastronomicznej - bufetu w budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów pl. Powstańców Warszawy 1.

Lokal o powierzchni 48,77 m2 oraz 10,34 m2 pomieszczenie przeznaczone na szatnię / toaletę dla pracowników, znajduje się na pierwszym piętrze budynku przy pl. Powstańców   
Warszawy 1.

Okres najmu lokalu 3 lata.

Konkurs odbywa się w sposób i na warunkach określonych w regulaminie konkursu ofert na najem lokalu w celu prowadzenia działalności gastronomicznej - bufetu w budynku przy   
pl. Powstańców Warszawy 1 z dnia 3 października 2017 r. Regulamin jest dostępny na stronie internetowej Urzędu www.uokik.gov.pl

Każdy z przystępujących do konkursu ma obowiązek zapoznania się z jego treścią.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są:

1. Renata Wiśniewska tel. 22 55-60-177,

2. Małgorzata Stasiak tel. 22 55-60-103.

Przystępujący do konkursu zobowiązani są do zapoznania się z regulaminem i złożenia w terminie oferty zawierającej:

1. wypełniony i podpisany formularz ofertowy (Załącznik Nr 2 do regulaminu),
2. aktualny — wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą otwarcia ofert - odpis   
   z właściwego rejestru sądowego albo zaświadczenia o wpisie do centralnej ewidencji działalności gospodarczej,
3. aktualny — wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą otwarcia ofert odpis zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub oświadczenia o braku zaległości   
   w ww. opłatach wraz z pisemnym zobowiązaniem się dostarczenia zaświadczeń przed podpisaniem umowy;
4. podpisanych oświadczeń (Załącznik Nr 1 regulaminu),
5. umowy spółki lub statut,
6. kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem Decyzji o nadaniu nr REGON, NIP,
7. oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy,
8. kopię potwierdzenia wpłaty wadium w wysokości **3321,00 zł** (zwrot wpłaconego wadium stanowi Załącznik Nr 3 do regulaminu).
9. W przypadku oferenta będącego osobą fizyczną pozostającego w związku małżeńskim   
   – oświadczenie małżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań wynikających z umowy najmu.

Wymienione wyżej dokumenty pod pozycją 2, 3, 5, 6, 7 i 8 mogą być przedłożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez oferenta, zaś dodatkowo dokumenty pod pozycją 2 i 3 w formie wydruku elektronicznego Dokumenty wymienione pod pozycją 1, 4 i 9 należy złożyć w formie oryginału.

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie w terminie do dnia **16 października 2017 r. do godz. 12:30** w siedzibie Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa, Kancelaria pokój nr 1.6 (CSK).

Koperta powinna zawierać nazwę i dokładny adres oferenta, telefon kontaktowy oraz dopisek: „Oferta konkursowa na lokalu przeznaczonego na prowadzenie działalności gastronomicznej   
- bufetu”. Szczegółowe zasady najmu regulować będzie umowa najmu zawarta pomiędzy Urzędem Ochrony Konkurencji i Konsumentów a oferentem wybranym w konkursie. Zastrzega się prawo do uznania, że konkurs nie przyniósł oczekiwanego rezultatu oraz unieważnienia konkursu w każdym czasie bez podawania przyczyny.

Dokumenty do pobrania:

1. regulamin konkursu,
2. formularz ofertowy,
3. oświadczenie,
4. wzór umowy najmu.