



BIURO PROJEKTÓW I USŁUG BUDOWLANYCH „MWB”

mgr inż. Monika Walczyk-Bera

25-385 Kielce, ul. Prosta 284C, tel. 606 998 217, e-mail: monikawbe@interia.pl

REGON 260276284; NIP: 663-127-08-41

BRANŻA	<b>KONSTRUKCJA</b>			
TEMAT	<b>ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z WYMIANĄ DWÓCH DYGESTORIÓW NA NOWE W WERSJI ANTYWYBUCHOWEJ WRAZ Z PODŁĄCZENIEM ICH DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, WENTYLACYJNEJ I WOD.-KAN.</b>			
OBIEKT	<b>UOKiK Laboratorium Kontrolno – Analityczne w Kielcach</b>			
ADRES INWESTYCJI	<b>25 -950 Kielce, ul. Sienkiewicza 76, działki nr ew. 136/1, 136/2, 136/3, 136/4, 136,5 obręb 0016 Kielce</b>			
INWESTOR	<b><i>Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów z siedzibą przy pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa</i></b>			
Kat. obiektu bud.	<b>IX</b>			
Autorzy opracowania	Imię i nazwisko	Podpis	Nr uprawnień	Data
Konstrukcja:	<b>mgr inż. Monika Walczyk-Bera</b>		<b>SWK/0094/ PWOK/07</b>	<b>07.2018</b>

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA  
KONSTRUKCJA**

mgr inż. Monika Walczyk – Bera  
Upr. Nr: SWK/0094/PWOK/07  
Członek ŚOIIB  
Nr ewidencyjny SWK/BO/0073/08

Kielce, lipiec 2018 r.

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm. ) **oświadczam, że sporządzony przeze mnie projekt budowlany:**

dla zadania pn. „**ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z WYMIANĄ DWÓCH DYGESTORIÓW NA NOWE W WERSJI ANTYWYBUCHOWEJ WRAZ Z PODŁĄCZENIEM ICH DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, WENTYLACYJNEJ I WOD.-KAN.**”

dla części pomieszczeń **UOKiK Laboratorium Kontrolno – Analityczne w Kielcach**

adres: 25 -950 Kielce, ul. Sienkiewicza 76,  
działki nr ew. 136/1, 136/2, 136/3, 136/4, 136/5 obręb 0016 Kielce

inwestor: **Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów  
z siedzibą przy pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa**

w zakresie **KONSTRUKCJA** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant  
mgr inż. Monika Walczyk - Bera

# EKSPERTYZA TECHNICZNA

## 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza techniczna części budynku pod kątem wykonania zadania pn. „Roboty budowlane związane z wymianą dwóch dygestoriów na nowe w wersji antywybuchowej wraz z podłączeniem ich do istniejącej instalacji elektrycznej, wentylacyjnej i wod.-kan.” dla części pomieszczeń UOKiK Laboratorium Kontrolno – Analitycznego w Kielcach zlokalizowanego na działkach o nr ew. 136/1, 136/2, 136/3, 136/4, 136,5 obręb 0016 Kielce, ul. Sienkiewicza 76.

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Niniejszy projekt opracowano na podstawie następujących materiałów:

1. zlecenie Inwestora,
2. inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku,
3. wizja lokalna dokonana w maju 2018r i badania własne,
4. szkice obiektu wykonane na miejscu dla potrzeb niniejszego opracowania,
5. badania murów i stropów budynku,
6. obowiązujące normy i przepisy budowlane.

## 3. LOKALIZACJA I OPIS TECHNICZNY STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Budynek, w którym znajdują się pomieszczenia UOKiK Laboratorium Kontrolno – Analitycznego zlokalizowany jest w Kielcach, ul. Sienkiewicza 76, na działkach o nr ew. 136/1, 136/2, 136/3, 136/4, 136,5 obręb 0016.

Budynek jest sześciokondygnacyjny i niepodpiwniczony. W budynku znajdują się pomieszczenia usługowe, biurowe i mieszkalne.

Do budynku prowadzą wejścia w poziomie parteru.

Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana.

Ściany nośne z cegły pełnej, obustronnie tynkowane. Ściany zewnętrzne nie ocieplone. Stropy kanałowe. Stropodach wentylowany.

Kominy murowane.

Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne na ścianach i suficie.

Stolarka okienna PCV i drewniana. Drzwi zewnętrzne aluminiowe, stalowe i drewniane. Obróbki blacharskie i parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej malowanej, rury i rynny spustowe stalowe, ocynkowane. Odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej.

Instalacje - Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

1. Elektryczną
2. Wodną i Kanalizacyjno-sanitarną
3. Centralnego ogrzewania
4. Wentylację grawitacyjną i mechaniczną
5. Gazową.

#### **4. STAN TECHNICZNY BADANYCH ELEMENTÓW BUDYNKU**

Stan techniczny elementów konstrukcji części budynku a w szczególności elementów konstrukcji stropów oraz ścian określony został na podstawie dokonanych oględzin poszczególnych elementów dachu, stropów oraz ścian.

**W wyniku powyższych czynności stwierdzam, co następuje:**

##### **4.1 DACH i STROPY**

Stropodach wentylowany z płyt kanałowych ułożonych w spadku. Stan techniczny stropodachu dobry.

Stropy z płyt kanałowych. Stan techniczny stropów dobry.

##### **4.2 ŚCIANY**

Budynek ma ściany z cegły ceramicznej pełnej.

W chwili oględzin ściany pokrywa tynk cem.-wapienny. Na powierzchni tynku stwierdzono występowanie rys i spękań. Stan techniczny ścian jest dobry.

##### **4.4 ŚCIANY FUNDAMENTOWE**

Budynek ma ściany fundamentowe nośne zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej.

Stan techniczny ścian jest dobry.

#### **5. WNIOSKI**

Na podstawie wykonanych pomiarów inwentaryzacyjnych, analizy budynku opisanej w punkcie 3 i 4 stwierdzam, że pomieszczenia w budynku mogą podlegać przebudowie oraz można wykonać projektowane roboty budowlane.

Stan techniczny konstrukcji obiektu jest dobry pod względem statyczno - wytrzymałościowym. Nie stwierdzono żadnych elementów konstrukcyjnych pękniętych lub nadmiernie ugiętych. Konstrukcja jest stabilna, nigdzie nie wymaga wzmocnień. Roboty budowlane związane z wymianą dwóch dygestoriów na nowe w wersji antywybuchowej wraz z podłączeniem ich do istniejącej instalacji elektrycznej, wentylacyjnej i wod.-kan. są robotami budowlanymi nie wymagającymi pozwolenia na budowę, nie naruszają i nie ingerują w konstrukcję.

## 6. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Dokumentacja fotograficzna wykonana w maju 2018 roku.



OPRACOWAŁ:

Mgr inż. Monika Walczyk-Bera