



Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów

Maciej Jabłoński
Dyrektor Generalny Urzędu
Ochrony Konkurencji
i Konsumentów

Warszawa, 16 maja 2019 r.

BBA.2.262.14.2019

Wszyscy uczestnicy postępowania

W nawiązaniu do prowadzonego postępowania na **roboty budowlane realizowane na podstawie projektu na wykonanie systemu sygnalizacji pożaru w budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów przy pl. Powstańców Warszawy 1**, informuję, że wpłynęły zapytania dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia o następującej treści:

Pytanie 1

W związku z prowadzonym postępowaniem na "Roboty budowlane realizowane na podstawie projektu na wykonanie systemu sygnalizacji pożaru w budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów przy pl. Powstańców Warszawy 1." prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „certyfikowany system zarządzania bezpieczeństwem pożarowym”.

Zgodnie z załączonym projektem budowlanym wg. którego maja być realizowane prace oraz przedmiarem robót dostarczony ma zostać system wizualizacji zdarzeń pożarowych.

Prosimy zatem o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający wymaga w referencjach potwierdzenie wykonania systemu sygnalizacji pożaru z certyfikowanym systemem zarządzania bezpieczeństwem pożarowego, jeśli w ramach zamówienia ma być dostarczony system wizualizacji, który zgodnie z wymogami polskiego prawa nie wymaga certyfikacji. System zarządzania bezpieczeństwem pożarowym oraz system wizualizacji zdarzeń pożarowych są to dwa różnego rodzaju systemy. Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek określony w pkt 1.2 lit A Część II SIWZ w przypadku potwierdzenia wykonania w okresie ostatnich 5 lat instalacji wykrywania i sygnalizacji pożaru wraz z systemem wizualizacji zdarzeń pożarowych.

W odpowiedzi na powyższe pytanie informuję, iż pod pojęciem „certyfikowany system zarządzania bezpieczeństwem pożarowym” Zamawiający rozumie system do wizualizacji, sterowania i zarządzania urządzeniami przeciwpożarowymi oraz integracji z innymi systemami służącymi do zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego obiektu. System taki posiada wymagany na rynku polskim certyfikat oraz świadectwo dopuszczenia Centrum Naukowo Badawczego Ochrony Pożarowej (CNBOP). System ten jako, centrala sterująca, umożliwi sterowanie urządzeniami ppoż (np. kłapy ppoż) zgodnie ze scenariuszem pożarowym jak również umożliwi ręczne, nadrzędne sterowanie z poziomu stacji operatorskiej systemu (w tym załączanie, odłączanie elementów i grup). Celem zastosowania certyfikowanego systemu bezpieczeństwa pożarowego jest uprawomocnienie sterowań ppoż w obiekcie, zgodnie z wymaganiami krajowymi oraz umożliwienie w przyszłości zintegrowania innych systemów technicznych i bezpieczeństwa obiektu mając na względzie zwiększenie poziomu bezpieczeństwa w obiekcie pod kątem zarówno zarządzania ewakuacją

na wypadek zdarzeń pożarowych jak i na wypadek ewakuacji z uwagi na inne zdarzenia krytyczne (zagrożenie budowlane, gaz, groźna substancja, atak terrorystyczny, zagrożenie cybernetyczne itp.) w obiekcie.

Pytanie 2

Prosimy o usunięcie zapisu 3D z opisu systemu wizualizacji Systemu Sygnalizacji Pożaru w przedmiarze robót jako niezgodny z opisem w Projekcie budowlano - wykonawczym, nieuzasadniony funkcjonalnie, wykraczający poza rzeczywiste potrzeby Zamawiającego oraz znacząco ograniczający równy dostęp Wykonawcom do Zamówienia wg Pzp.

W odpowiedzi na powyższe pytanie informuję, iż Zamawiający modyfikuje załącznik nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia – przedmiar robót budowlanych w następujący sposób:

pkt 56 d.4 oraz 57 d.4 przedmiaru robót budowlanych otrzymuje brzmienie:

56 d.4	Norma włas-	Dostawa i montaż certyfikowanego systemu wizualizacji zdarzeń wraz z licencją	wariant		
	na	1	wariant	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.4	Norma wł	Programowanie certyfikowanego systemu wizualizacji	r-g		
		30	r-g	30.000	
				RAZEM	30.000

Jednocześnie Zamawiający informuje iż, nie wymaga od Wykonawcy inwentaryzacji 3D budynku, ani nie posiada takiej inwentaryzacji. Zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający nie wymaga wizualizacji systemu 3D SSP, jednakże proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie na poziomie software musi współpracować z istniejącymi w budynku systemami opisanymi w części I pkt. 3.3.12 i 3.3.13 SIWZ. Współpraca software musi zapewnić wyświetlanie wszystkich elementów systemów i ich aktualny stan.

Pytanie 3

Prosimy o uszczegółowienie SIWZ o podanie ilości i typów podlegających demontażowi starych, niewchodzących w skład nowego systemu elementów starego systemu p.poż i ich utylizacji.

W odpowiedzi na powyższe pytanie informuję, iż do demontażu i ewentualnej utylizacji przewidziano centralę SIMENS CERBERUS 1 kpl., znajdującą się na poziomie stanowiska ochrony, w której skład wchodzi centrala, akumulatory i okablowanie. Na chwilę obecną nie zidentyfikowano innych elementów do demontażu.

Pytanie 4

Czy projekt budowlano-wykonawczy uzyskał uzgodnienie rzeczoznawcy pożarowego? Jeżeli tak to proszę o udostępnienie uzgodnienia.

W odpowiedzi na powyższe pytanie informuję, iż projekt budowlano-wykonawczy uzyskał uzgodnienie rzeczoznawcy pożarowego. Uzgodnienie zostanie udostępnione Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa na wykonanie przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 5

Czy Zamawiający posiada prawomocne pozwolenie na budowę na wykonanie robót budowlanych systemu sygnalizacji pożaru w budynku Urzędu Ochrony Konkurencji Konsumentów przy pl. Powstańców Warszawy 1?

Jeżeli tak to proszę o udostępnienie.

W odpowiedzi na powyższe pytanie informuję, iż Zamawiający posiada prawomocne pozwolenie na budowę na wykonanie robót budowlanych systemu sygnalizacji pożaru w budynku Urzędu Ochrony Konkurencji Konsumentów przy pl. Powstańców Warszawy 1. Pozwolenie zostanie udostępnione Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa na wykonanie przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 6

Czy Zamawiający posiada ekspertyzę pożarową budynku z podziałem na strefy pożarowe? Jeżeli tak to proszę o udostępnienie.

W odpowiedzi na powyższe pytanie informuję, iż Zamawiający posiada ekspertyzę pożarową budynku z podziałem na strefy pożarowe. Ekspertyza zostanie udostępniona Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa na wykonanie przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 7

Czy Zamawiający posiada scenariusz pożarowy wraz z matrycą sterowań rozwoju zdarzeń pożarowych w budynku? Jeżeli tak to proszę o udostępnienie.

W odpowiedzi na powyższe pytanie informuję, iż Zamawiający nie posiada scenariusza pożarowego wraz z matrycą sterowań rozwoju zdarzeń pożarowych w budynku.

Pytanie 8

Czy Zamawiający posiada Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego budynku? Jeżeli tak to proszę o udostępnienie.

W odpowiedzi na powyższe pytanie informuję, iż Zamawiający posiada Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego budynku. Instrukcja zostanie udostępniona Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa na wykonanie przedmiotowego zamówienia.



Pytanie 9

6. W załączniku nr 10 do SIWZ jest zapis

" Oświadczamy, iż oferujemy realizację przedmiotu umowy w oparciu o centralę (należy określić producenta i model centrali), która zapewni pełną kompatybilność systemu z istniejącymi w budynku systemami sygnalizacji pożarowej opartym w części detekcyjnej pożaru na centrali B6-X2-CP oraz w jest zapis: części sterującej SUG na centrali centrali B5-SCU-CP4L firmy Schrack Seconet "

A w projekcie budowlano-wykonawczym str 4 jest zapis :

"Automatycznego gaszenia pożaru w Serwerowni KNF (pom. 222/224 – poziom 2 pietra). Centrala IGNIS-1520 obsługująca system SUG serwerowni zamontowana jest w pom. 222/224 parter) i str 5 jest zapis: IGNIS -1000 obsługująca pomieszczenie Kancelarii Tajnej (p.120) zamontowana jest w pomieszczeniu recepcji 71 parter."

Proszę o jednoznaczną odpowiedź który zapis jest właściwy?

W odpowiedzi na powyższe pytanie informuję, iż centrale istniejące i nie ulegające zmianom to IGNIS-1520 i IGNIS-1000 sterowane i monitorowane przez nowoprojektowany system SSP wg projektu budowlano – wykonawczego, który winien być kompatybilny z centralami firmy Schrack Seconet (B6, B5). Zgodnie z zapisem pkt 3.3.14 części I SIWZ Zamawiający planuje wyposażenie budynku w jeden spójny i jednolity system SSP wyposażony w jeden system komputerowej wizualizacji. Ponieważ część budynku chroniona jest nowym i nowoczesnym systemem sygnalizacji pożarowej opartym w części detekcyjnej pożaru na centrali B6-X2-CP oraz w części sterującej SUG na centrali B5-SCU-CP4L (obie firmy Schrack Seconet), to oferowane przez Wykonawców systemy w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego muszą być w pełni kompatybilne z ww. centralą firmy Schrack Seconet. Ww. kompatybilność musi polegać na możliwości przesyłania dwukierunkowo między centralą SSP główną a centralami SSP podrzędnymi i sterującymi SUG wszystkich dostępnych w systemie informacji i parametrów technicznych.

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2018, poz. 1986 z późn. zm.), Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

1. w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w części I po punkcie 3.3.17 dodaje się punkt 3.3.18 o następującej treści:
Zamawiający wymaga dostawy i montażu certyfikowanego systemu SSP do wizualizacji, sterowania i zarządzania urządzeniami przeciwpożarowymi oraz integracji z innymi systemami służącymi do zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego obiektu. System taki musi posiadać wymagany na rynku polskim certyfikat oraz świadectwo dopuszczenia Centrum Naukowo Badawczego Ochrony Pożarowej (CNBOP).
2. w załączniku nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia – opis przedmiotu zamówienia - Zakres robót obejmuje m.in. następujące prace: pkt 4 otrzymuje brzmienie: montaż akumulatorów nastąpi w obudowach central SAP i CX,
3. w załączniku nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia – opis przedmiotu zamówienia - Zakres robót obejmuje m.in. następujące prace: pkt 20 otrzymuje

- brzmienie: montaż tras kablowych (koryt kablowych, korytek elektroinstalacyjnych, etc.),
4. w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, część I pkt 3.3.17 otrzymuje brzmienie Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania w okresie udzielonej gwarancji (w ramach ceny ryczałtowej za wykonanie systemu SSP) do dokonywania bezpłatnej konserwacji zainstalowanych systemów wraz z wszystkimi elementami peryferyjnym zgodnie ze stosownymi przepisami prawa w tym zakresie oraz wytycznymi producentów. Dodatkowo wykonawca poda czas reakcji serwisu gwarancyjnego na wezwanie Zamawiającego do 4 godz.
 5. w załączniku nr 10 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia – formularz ofertowy (strona 44)

było:

***Oświadczamy**, iż oferujemy realizację przedmiotu umowy w oparciu o centralę (należy określić producenta i model centrali), która zapewni pełną kompatybilność systemu z istniejącymi w budynku systemami sygnalizacji pożarowej opartym w części detekcyjnej pożaru na centrali B6-X2-CP oraz w części sterującej SUG na centrali B5-SCU-CP4L firmy Schrack Seconet.*

jest:

***Oświadczamy**, iż oferujemy realizację przedmiotu umowy w oparciu o centralę SSP..... (należy określić producenta i model centrali), która zapewni pełną kompatybilność systemu z istniejącymi w budynku systemami sygnalizacji pożarowej opartym w części detekcyjnej pożaru na centrali B6-X2-CP oraz w części sterującej SUG na centrali B5-SCU-CP4L firmy Schrack Seconet, centralę sterującą – zasilającą(należy określić producenta i model centrali), areozole gaśnicze (należy podać nazwę producenta), oprogramowanie do systemu wizualizacji (należy podać nazwę i wersję).*

Zamawiający na stronie internetowej www.uokik.gov.pl zamieścił zmodyfikowany załącznik nr 10 – Formularz ofertowy.

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ. Ze względu na to, iż zmiana treści SIWZ wymaga dodatkowego czasu na przygotowanie ofert, dotychczasowy termin składania oraz otwarcia ofert ulega zmianie. Oferty należy składać do dnia **21 maja 2019 r. do godz. 11:00. Termin otwarcia ofert 21 maja 2019 r. godz. 11:30.**

wz. Dyrektora Generalnego
Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów

Natalia Borzym
Dyrektor Biura Kadr, Szkolenia i Organizacji